



Formular zur Eigentümeränderung

(Mitteilung gemäß § 24 Abs. 3 WEG an die Hausverwaltung)

1. Angaben zur Wohnung / Einheit

WEG / Objekt: _____

Adresse der Einheit: _____

Wohnungs- / Teileigentumsnummer (falls bekannt):

2. Bisheriger Eigentümer

Name / Firma: _____

Aktuelle Anschrift: _____

Telefon: _____

E-Mail: _____

3. Neuer Eigentümer

Name / Firma: _____

Aktuelle Anschrift: _____

Telefon: _____

E-Mail: _____

4. Eigentumsübergang

Grundbuchamt: _____

Grundbuchblatt-Nr.: _____

Datum des Notarvertrags (Kaufvertrag): _____

Datum des Nutzen-/Lastenwechsels: _____

Datum der Eigentumsumschreibung (falls bereits erfolgt): _____



5. Notar / Verkäufer / Käufer – Ansprechpartner

Notar: _____

Kanzlei / Anschrift: _____

Telefon / E-Mail: _____

6. Zahlungsinformationen (Hausgeld) – bitte ankreuzen:

- ☐ Der bisherige Eigentümer zahlt das Hausgeld bis zum Nutzen-/Lastenwechsel.
- ☐ Der neue Eigentümer übernimmt die Hausgeldzahlungen ab dem _____
- ☐ Bitte senden Sie die neuen SEPA-Unterlagen an den neuen Eigentümer.

7. Kontaktdaten für die Zustellung der Einladung zur Eigentümerversammlung

E-Mail-Adresse für ETV-Einladung und -Unterlagen: _____

8. Anlagen – bitte beifügen:

- ☐ Kopie des Kaufvertrags (Seite mit Nutzen-/Lastenwechsel)
- ☐ Bestätigung des Notars über die Eigentumsumschreibung (*optional*)
- ☐ Personalausweis-Kopie des neuen Eigentümers (*optional*)
- ☐ SEPA-Lastschriftmandat des neuen Eigentümers.

9. Erklärung

Hiermit bestätige(n) ich/wir, dass die oben genannten Angaben vollständig und richtig sind und die Immobilienverwaltung über den Eigentümerwechsel informiert wird.

10. Unterschriften

Bisheriger Eigentümer:

Ort, Datum

Unterschrift

Neuer Eigentümer:

Ort, Datum

Unterschrift

