

Mieterselbstauskunft

(Die Angaben dienen ausschließlich der Prüfung eines möglichen Mietverhältnisses. Sie erfolgen freiwillig. Eine Pflicht zur Auskunft besteht nicht.)

1. Objekt Angaben

- Mietobjekt: _____
- Anschrift: _____
- Zimmer: _____
- Etage: _____
- Nettokaltmiete: _____
- Betriebskostenvorauszahlungen: _____
- Kaution: _____
- Mietbeginn: _____
- Gewünschter Einzugstermin: _____

2. Persönliche Angaben

	Mietinteressent /in 1	Mietinteressent/in 2 (optional)
Name, Vorname		
Geburtsdatum		
Geburtsort		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
Straße, Nr.		
PLZ, Ort		
Telefon		
Mobil		
Email		

Weitere einziehende Personen (z. B. Kinder)

Name, Vorname	Verwandschaftsgrad	Geburtsdatum	Nettoeinkommen

3. Aktuelle Wohnsituation

- Derzeitige Adresse: _____
- Seit wann wohnhaft? _____
- Grund für den Wohnungswechsel: _____

Vermieter der aktuellen Wohnung

- Name / Anschrift: _____
- Telefon / E-Mail: _____

4. Beruf & Einkommen

	Mietinteressent /in 1	Mietinteressent/in 2 (optional)
Derzeit ausgeübter Beruf		
Derzeitiger Arbeitgeber		
Anschrift Arbeitgeber		
Beschäftigt seit		
Monatliches Nettoeinkommen (bitte Nachweis beifügen)		

Weitere Einkünfte

- Art / Höhe: _____

Geplanter Zahlungsträger der Miete

- Bewerber/in 1
 Bewerber/in 2
 Beide

5. Finanzielle Angaben

- Bestehen Darlehensverpflichtungen?
 Ja Nein
- Bestehen Zahlungsverpflichtungen aus Teilzahlungsgeschäften?
 Ja Nein
- Bestehen sonstige regelmäßige Zahlungsverpflichtungen?
 Ja Nein
- Liegen oder lagen in den letzten 5 Jahren eidesstattliche Versicherungen / Insolvenzverfahren vor?
 Ja Nein
 Wenn ja, welche? _____
- Wurde in den letzten 5 Jahren eine Mietzahlungsklage gegen Sie erhoben?
 Ja Nein
- Bestehen offene Mietschulden?
 Ja Nein
- SCHUFA-Auskunft liegt vor / wird nachgereicht
 Ja Nein
- Beziehen Sie für die Zahlung von Miete / Mietkaution aktuell Sozialleistungen?

6. Weitere Angaben

- Wurde Ihr derzeitiges Mietverhältnis seitens des Vermieters gekündigt?
 Ja Nein
- War oder ist ein Räumungsrechtsstreit bezüglich Ihrer Wohnung anhängig?
 Ja Nein
- Haben Sie in den letzten 3 Jahren einen Haftbefehl erhalten oder ist ein solches Verfahren anhängig?
 Ja Nein
- Besteht die Absicht weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen?
 Ja Nein
- Soll die Wohnung gewerblich genutzt werden?
 Ja Nein
-

7. Haustiere

- Sind Haustiere vorhanden?
 Nein
 Ja, folgende: _____

8. Fahrzeug(e) (optional)

- Kennzeichen / Fahrzeugtyp: _____
- Kennzeichen / Fahrzeugtyp: _____

9. Sonstige Angaben

- Weitere Informationen, die der Vermieter wissen sollte:

- Eine Mitschuldenfreiheitsbescheinigung ist beigefügt.
- Eine SCHUFA-Auskunft über meine/unsere finanziellen Verhältnisse ist beigefügt.

10. Einverständniserklärung

Ich / wir bestätigen hiermit unsere finanzielle Fähigkeit, sämtlichen Verpflichtungen aus dem Mietverhältnis nachzukommen, einschließlich der regelmäßigen Mietzahlungen, Erbringung der Mietkaution und die Begleichung der anfallenden Nebenkosten.

Ich / wir betonen ausdrücklich, dass alle von uns gemachten Angaben der Wahrheit entsprechen. Uns ist bewusst, dass Falschangaben zur fristlosen Kündigung des Mietverhältnisses durch den Vermieter führen können.

Ich / wir erteilen dem Vermieter die Berechtigung, diese freiwillige Mieterselbstauskunft zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Im Falle, dass der Mietvertrag nicht zustande kommt oder die Selbstauskunft aus einem anderen Grund nicht mehr benötigt wird, verpflichtet sich der Vermieter, diese Daten unverzüglich zu vernichten.

Ort / Datum: _____

Unterschrift Mietinteressent/in 1: _____

Unterschrift Mietinteressent/in 2: _____